|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **Р Е Ш Е Н И Е**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 08.06.2012 № 84 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» |  |

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003г., Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, на основании протеста прокуратуры Оренбургского района № 07-01-2021-194 от 26.02.2021 г., Совет депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 08.06.2012 № 84 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

1.1.п.5.4. изложить в новой редакции:

«5.4. При заключении договоров купли-продажи объектов муниципальной собственности в качестве продавца выступает муниципальное образование Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.»

1.2. Дополнить Положение п.5.5. следующего содержания:

«5.5. Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;

- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ограничения не применяются при приватизации указанными юридическими лицами земельных участков, на которых расположены принадлежащие им на праве собственности объекты недвижимости.

При реализации муниципального имущества путем приватизации проводятся мероприятия по соблюдению оснований, при наличии которых субъекты не могут являться покупателями муниципального имущества».

2. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных актов.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования Чкаловский сельсовет.

4. Настоящее решение вступает в силу после обнародования на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет.

Глава муниципального образования С.А. Фоменко

Председатель Совета депутатов Н.Н. Карамышев

Разослано: прокуратуре Оренбургского района, в дело